

# 용역 입찰 공고

<협상에 의한 계약>

## 1. 입찰에 부치는 사항

가. 용역명 : 대블호텔 커피 프로젝트

나. 용역내용 : 과업지시서 및 제안요청서 참조

다. 용역기간 : 착수일로부터 ~ 2025년 11월 10일

라. 용역비 : 금107,900,000원(금일억칠백구십만원정 / 부가가치세 포함)

\* 본 사업금액은 부가가치세가 포함된 가격으로 면세사업자인 경우 입찰 금액은 반드시 부가가치세를 포함하여 투찰하여야 하며, 개찰결과 낙찰자가 면세사업자인 경우 낙찰금액에서 부가가치세를 차감한 금액을 계약금액으로 합니다.

마. 사업설명 : 별도 사업설명회 없이 제안요청서로 대체

## 2. 입찰 및 계약 방법 : 제한경쟁(총액)입찰 협상에의한계약

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제43조 및 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」(행정안전부 예규 제283호, 2024. 3. 28.) 제7장 “협상에 의한 계약체결 기준”, “제안요청서”를 숙지하여 협상에 의한 계약체결에 필요한 기준과 절차에 따라 본 입찰에 참가하여야 함

## 3. 입찰참가제한

가. 공고일 기준으로 등록취소, 휴업, 폐업, 부정당 업체 지정 및 자격정지 등 관련 규정에 위반 조치된 자는 입찰에 참가할 수 없으며, 자격심사 후라도 상기 사유 발생 시는 참가 자격 및 권리 일체를 박탈함.

나. 미자격자가 고의로 입찰에 참가하여 「지방자치단체를 당사자로 하는

계약에 관한 법률 시행령」 제92조 제2항에 해당된다고 판단될 경우에는 관계 규정에 따라 부정당업체로 제재할 수 있음.

- 다. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조의5 및 「같은 법 시행령」 제93조 제1항에 따라 ‘조세포탈 등을 한 자’로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다.

#### 4. 입찰참가자격

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 「같은 법 시행규칙」 제14조에 따라 소정의 자격요건을 갖춘 업체로서 아래의 1) ~ 2항의 요건을 모두 충족하는 업체

- 1) 국가종합전자조달시스템(G2B) 입찰 참가 자격등록 규정에 따라 전자입찰서 제출 마감일 전일(18시)까지 나라장터에 기타자유업[행사대행업, 업종코드 9901]로 등록하고 「중소기업제품 구매 촉진 및 판로지원에 관한 법률」 제9조 및 「같은 법 시행령」 제10조에 따라 직접생산확인증명서[세부품명 : 기타 행사기획 및 대행 서비스, 세부품명번호 10자리 (8014199001)] 또는 축제 기획 및 대행서비스, 세부품명번호 10자리 (9015189001) 등록을 필한 업체
- 2) 「중소기업기본법」 제2조 또는 「소상공인 보호 및 지원에 관한 법률」 제2조에 따른 중소기업·소상공인으로서 「중소기업 범위 및 확인에 관한 규정」에 따라 발급된 <중·소기업·소상공인확인서>를 소지한 업체
  - ※ 직접생산확인증명서는 전자입찰서 제출마감일 전일까지 발급된 것으로 유효기간 내에 있어야 함
  - ※ 중소기업·소상공인확인서는 중소기업제품 공공구매 종합정보망 (<http://www.smpp.go.kr>)에서 확인이 가능하여야 하고, 접수마감일 이전에 발급된 것으로 유효기간 내에 있어야 함

#### 5. 공동계약에 관한 사항 : 공동계약 불가

## 6. 입찰참가신청서 및 제안서 접수

가. 공고기간 : 2025. 3. 24.(월) ~ 2025. 4. 22.(화)

나. 입찰참가 신청서 및 제안서 접수

1) 접수일시 : 2025. 4. 22(화) 10:00 ~ 16:00 / 12:00~13:00 휴게시간 접수 불가

2) 접수장소 : 개항희망문화사업단 근무지(인천광역시 중구 신포로27번길 83-1 3층)

3) 접수방법 : 대표자 또는 위임장을 지참한 대리인이 직접 방문 접수

※ E-mail, 택배, 팩스, 우편접수 불가

※ 제안서 제출 후 개항희망문화사업단에서 제안서 평가위원 추첨이 있으므로 입찰참가 업체 대표(또는 위임자)는 반드시 참석하여야 함.

(불참업체는 입찰참가 등록을 취소함.)

4) 제출서류 : 붙임 ‘제안요청서’ 를 참고하여 제출

※ 제안서 접수 일시 및 장소는 발주청의 사정에 따라 변경 가능하며 대리인이 접수할 경우 대리인의 신분증, 위임장, 사용 인감, 재직증명서를 지참하고 사본은 “원본과 같음”을 명기하여 인감으로 날인, 명시된 기한 내에 제출해야 하며, 제출된 서류는 일체 반환하지 않음

## 7. 가격입찰 방식 : 전자입찰

가. 전자입찰서 접수기간 : 2025. 4. 1.(화) 9:00 ~ 2025. 4. 22.(화) 16:00

나. 접수방법 : 국가종합전자조달시스템(G2B) 전자 제출

다. 가격개찰은 제안서 평가 완료 후 진행됩니다.

1) 일 시 : 2025. 4. 22.(화) 17:00 이후

2) 장 소 : 인천중구문화재단 입찰집행관 PC

※ 전자장애 발생 및 유찰 등의 사유로 개찰 시간이 지연되거나 연기될 수 있음

※ 가격평가는 전자입찰 방식으로 반드시 국가종합전자조달시스템(G2B)에 투찰하여야 하며 미 투찰시 무효 처리함

## 8. 제안서 설명 및 평가

가. 제안서 설명

1) 일 시 : 2025. 4. 29.(화) 14:00 ~ (예정)

2) 장 소 : 개항희망문화사업단 근무지(인천광역시 중구 신포로27번길 83-1 3층)

※ 사정에 따라 일시 및 장소가 변경될 수 있으며, 변경 시 개별 유선 통보

3) 제안설명

○ 설명순서 : 제안서 접수순으로 하며, 다른 제안서 제출자의 발표를 청취할 수 없음.

○ 제안설명 : 제안업체별 제출된 발표용 PPT(또는 PDF) 파일로 설명

○ 참가인원 : 업체참가자 수는 2인 이내

※ 재직증명서, 위임장, 신분증 반드시 지참.

※ 참석자 전원 공고일 전일 기준 제안 업체 소속한 자에 한함(재직증명서, 위임장, 신분증 반드시 지참)

○ 발표자 : 사업 총괄 책임기술자

○ 설명 및 질의·답변 : 업체당 30분 내외(발표 15분, 질의응답 15분)

※ 입찰참가 업체 수에 따라 시간이 다소 조정될 수 있음.

4) 특기사항

○ 제안서 평가는 (재)인천중구문화재단의 평가기준에 의하여 평가하며, 기재 및 발표 내용이 허위일 경우 입찰자격 박탈 또는 낙찰취소 가능.

○ 제안서는 기술능력평가 결과에 대해 일체의 이의를 제기할 수 없으며 세부적인 평가 결과는 공개하지 않음

○ 아래 세부 평가 방법에서 정하지 않은 사항은 『지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준』을 준용함

나. 평가항목 및 배점

○ 기술능력평가 : 90점(정량적 평가 20점, 정성적 평가 70점)

○ 입찰가격평가 : 10점

## 9. 계약체결 및 이행

가. 제안서 평가 결과 기술 능력과 가격 평가점수의 합산 점수가 70점 이상인 자를 협상적격자로 선정함.

- 나. 협상적격자가 없는 경우에는 재공고 입찰에 부칠 수 있음
- 다. 협상 점수가 동일한 제안자가 2인 이상일 경우에는 기술 능력 평가점수가 높은 제안자를 선 순위자로 하고, 기술 능력 평가점수가 동일한 경우에는 기술 능력 세부 평가 항목 중 배점이 큰 항목에서 높은 점수를 얻은 자를 선 순위자로 함
- 라. 협상적격자 선정 및 통보 : 개별 통보
- 마. 계약체결 : 협상 성립 후 10일 이내
  - ※ 협상 미성립시 차순위 협상적격자와 협상
  - ※ 협상적격자가 아닌 제안자에게는 통보하지 않음

## 10. 입찰보증금

입찰보증금은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제37조, 제38조에 따라 납부면제 하되, 입찰보증금 지급확약서를 제출하여야 하며, 낙찰자가 정해진 기일 내에 계약을 체결하지 않는 등 귀속사유가 발생하면 현금으로 징수하며, 「같은 법 시행령」 제92조에 따른 부정당업자로 입찰참가제한 처분을 받게 됩니다.

## 11. 입찰의 무효

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조, 「같은 법 시행규칙」 제42조, 지방자치단체 입찰유의서 및 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서의 규정에 따른다.

## 12. 청렴계약 이행 준수

- 가. 본 입찰에 참가하고자 하는 업체는 (재)인천중구문화재단 청렴계약이행 특수조건을 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 함.
- 나. 입찰에 참가하는 모든 업체는 청렴이행서약서를 제출한 것으로 간주하며,

낙찰자로 선정된 업체는 계약체결 시 청렴이행서약서를 제출하여야 함.

### 13. 기타사항

- 가. 제출된 서류는 일체 반환하지 않고 제안서 평가 및 협상결과 세부내용은 공개하지 않습니다.
- 나. 입찰참가자는 공고문, 지방계약 관련 법령에 정한 입찰에 관한 서류, 입찰 관련 회계 예규 등 모든 사항을 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 다. 제출된 제안서의 내용은 발주청에서 요청하지 않는 한 수정, 추가, 대체할 수 없으며, 협상대상자로 선정된 경우에는 계약서와 동일한 효력을 가집니다.
- 라. 제안서는 인감이 날인된 공문과 함께 제출하여야 하며, 인감 날인이 없는 경우는 효력이 인정되지 않습니다.
- 마. 사업자 선정 결과는 서면으로 통보하며, 미 선정 업체에 대한 통보는 생략합니다.
- 바. 제안서 작성에 소요되는 비용은 작성자가 부담하여야 하며, 제출된 서류는 업체선정에 관계없이 일체 반환하지 않습니다.
- 사. 제안서 작성 시 허위사실이 발견될 시에는 입찰참가자격 제한 및 낙찰 취소 또는 계약을 해지합니다.
- 아. 계약상대자는 대금청구시 국세·지방세 완납증명서 및 국민연금법, 국민건강보험법 개정에 따라 국민연금보험료, 국민건강보험료 등의 납부증명서를 제출하여야 하고, 체납액이 있을 시 대금 지급이 지연될 수 있습니다.
- 자. 계약상대자는 대금청구시 청구금액의 2%에 해당하는 인천광역시 지역개발공채를 매입하여야 합니다.
- 차. 사업 기간은 발주청의 사정에 의해 조정될 수 있습니다.

타. 문의 사항

- 1) 제안서 등에 관한 사항 : 개항희망문화상권사업단(☎ 070-4151-5888)
- 2) 입찰공고 및 계약체결에 관한 사항 : 경영기획팀(☎ 070-8829-5574)
- 3) 전자입찰 이용안내 : 조달청 전자조달 콜센터(☎ 1588-0800)

위와 같이 공고합니다.

2025. 3. 31.

**[재)인천중구문화재단 재 무 관**